



## RESIDENCE INTIMISTE AU CALME

408 000 €

80 m<sup>2</sup>

4 pièces

La Ciotat



Nouveauté

Type d'appartement	T4
Surface	80.00 m <sup>2</sup>
Terrasse	29 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Salle d'eau	2
Étage	2
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence VA2830 Parfaitement située dans un quartier résidentiel au calme, cette nouvelle résidence offre un cadre de vie paisible et verdoyant, tout en étant proche des principaux axes autoroutiers, gare sncf, de la zone Athélia, et à quelques minutes en voiture du centre-ville et du Port. La voie douce à proximité vous permettra de rejoindre le centre ville et les plages paisiblement à pied ou à vélo.

Les appartements du T2 au T4 sont répartis sur 5 petits bâtiments et offrent tous des terrasses ou jardins, avec certains appartements en duplex avec terrasse sur le toit.

Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- RESIDENCE A TAILLE HUMAINE
- ESPACES VERTS



### SCOTT IMMO

480 Av Marcel Camusso, Les C  
rêtes Marines - Villa 5  
13600 La Ciotat  
www.scottimmo.com  
agence@scottimmo.com  
04 13 68 00 26